

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			<b>Коды</b>			
	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>			
	Дата (число, месяц, год)		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;"><b>30</b></td> <td style="width: 33%; text-align: center;"><b>09</b></td> <td style="width: 33%; text-align: center;"><b>2020</b></td> </tr> </table>	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>
<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2020</b>				
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"</b>	по ОКПО		<b>02035095</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		<b>9718003519</b>			
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2		<b>41.20</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>12300</b></td> <td style="width: 50%; text-align: center;"><b>16</b></td> </tr> </table>	<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>12300</b>	<b>16</b>					
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		<b>384</b>			
Местонахождение (адрес) <b>643,108814,Москва г,Сосенское п,,Николо-Хованская ул,28,5,5, пом. XXVII, комн. 15,16,17,дом,строение,этаж</b>						
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ						
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Общество с ограниченной ответственностью "ЛЛ Аудит"</b>						
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		<b>7724583222</b>			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	10	11	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 592 002	16 111 357	9 433 042
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	53 864	1 584	47 245
	Строительство объектов основных средств	11502	14 538 138	16 109 773	9 385 797
	Незавершенное строит-во, в т.ч. объект долевого строит-ва		14 538 138	16 109 773	9 385 797
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 935 273	3 935 273	4 139 042
	в том числе:				
	Акции		3 935 273	3 935 273	4 139 042
	Отложенные налоговые активы	1180	5 807	10 363	6 335
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 533 091</b>	<b>20 057 004</b>	<b>13 578 447</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	392 553	19	49
	в том числе:				
	Материалы	12101	162	19	49
	Товары	12102	392 391	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	37 598	52 452	60 326

	Дебиторская задолженность	1230	5 629 620	4 212 373	5 059 899
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	2 270 212	1 667 477	1 700 221
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	65 770	27 445	1 836
	Расчеты по налогам и сборам	12303	582	1 951	1 076
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	186	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	108	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	12 977	9 776	1 086 250
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	803 508	1 216 308	654 961
	Задолж.по дог.участия в долевом строит-ве	12308	2 476 571	1 289 121	1 615 548
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	47 700
	в том числе:				
	Депозитные счета		-	-	47 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 263 574	3 655 955	2 005 166
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	1 187 521	3 633 361	2 000 000
	Прочие оборотные активы	1260	665	555	523
	Итого по разделу II	1200	7 324 010	7 921 353	7 173 663
	<b>БАЛАНС</b>	1600	25 857 101	27 978 357	20 752 110

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(884 051)	(664 837)	(444 310)
	Итого по разделу III	1300	127 902	347 116	567 643
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 353 091	7 181 497	2 302 473
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 004 852	6 852 851	2 000 000
	Долгосрочные займы	14102	249 063	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	99 176	79 583	53 410
	Отложенные налоговые обязательства	1420	51	41	91
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	258 235	258 235	258 235
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		258 235	258 235	258 235
	Итого по разделу IV	1400	6 611 377	7 439 773	2 560 799
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 083 934	20 161 896	17 614 262
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 908 665	2 564 492	241 748
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	4 892	1 347	1 929
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	618	2 033	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	5 288	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	950 245	949 875	396 800
	Обязательства по дог.участия в долевом строит-ве	15207	14 214 226	16 644 149	14 798 051
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33 888	29 572	9 406
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 117 822	20 191 468	17 623 668
	<b>БАЛАНС</b>	1700	25 857 101	27 978 357	20 752 110



Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Сентябрь 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ  
ДОМОСТРОЕНИЕ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности  
Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по  
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2020
02035095		
9718003519		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	503 362	427 242
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	503 362	427 242
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(531 005)	(402 636)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(27 643)	24 606
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7	133
	Проценты к уплате	2330	(155 249)	(19 575)
	Прочие доходы	2340	6 514	50
	Прочие расходы	2350	(34 569)	(9 947)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(210 940)	(4 733)
	Налог на прибыль	2410	(8 184)	827
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 708)	(108)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4 567)	935
	Прочее	2460	(91)	(3)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(219 215)	(3 909)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(219 215)	(3 909)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей  
Андреевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.